

Evitando las filtraciones en edificaciones

Cuando se ejecuta un proyecto de construcción muy pocos consideran dentro de su presupuesto el tema de impermeabilización. Sin embargo, cuando se presenta algún problema como filtraciones, manchas de humedad, desgaste en cimientos, muros y cubiertas más de uno lamenta no haber hecho uso de los diferentes productos que ya se comercializan en el mercado para evitar esta situación.

Actualmente hay tres tipos de sistema de impermeabilización: el recubrimiento líquido, cementicio y la membrana, que pueden aplicarse en la base de la estructura o superficialmente en cubiertas y fachadas.

Si bien aquí no existen normas específicas referentes al tema de impermeabilización, las empresas proveedoras que actualmente operan en el mercado ofrecen sus productos bajo las normas que se especifican en sus países de origen o a nivel mundial.

El ingeniero Julio Carhuamaca, Jefe de Soporte Técnico de BASF Construction Chemicals Perú SA, indicó que no tenemos normas vigentes que vinculen el uso estricto de determinado sistema de impermeabilización. “Sin embargo, de las normativas que hay en

